Договор № 305-20

**на оказание услуг по осуществлению мониторинга ОПС, КТС и оперативному реагированию на сигнал тревоги**

**г. Иркутск «30» ноября 2020г.**

**Областное государственное автономное учреждение здравоохранения «Иркутская городская клиническая больница №8»**, именуемое в дальнейшем **Заказчик,** в лице главного врача Есевой Жанны Владимировны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью Охранное агентство «Арсенал»,** именуемый в дальнейшем **Исполнитель**, в лице директора Горбань Валерия Александровича**,** действующего на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые Стороны, на основании результатов определения поставщика (подрядчика, исполнителя) путем проведения запроса котировок в электронной форме, участниками которого могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства (протокол подведения итогов запроса котировок в электронной форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства, на оказание услуг по осуществлению мониторинга ОПС, КТС и оперативному реагированию на сигнал тревоги № 32009651694-2 от 16.11.2020г.), заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**

1.1. По настоящему Договору Исполнитель обязуется оказывать услуги по осуществлению мониторинга ОПС, КТС и оперативному реагированию на сигнал тревоги на объектах Заказчика, расположенных по адресам: г.Иркутск:

ул.Ярославского, 300,

ул. Баумана, 214А,

ул.Баумана, 206,

ул. Баумана, 191,

ул. Баумана, 235/4,

ул.Академика Образцова, 27Ш,

ул. Академика Образцова, 27Ч,

ул.Партизанская, 74Ж,

ст. Батарейная, ул. Ангарская, 11,

с. Мамоны, ул. Садовая, 7/1,

п. Вересовка, ул. 3-я Дачная, 44,

ул. 1-я Кировская, 41, (далее – охраняемый объект), согласно Спецификации (Приложение №1 к настоящему Договору) (далее – услуги). Заказчик обязуется принять оказанные услуги, оплатить услуги в порядке и на условиях, определенных настоящим Договором.

1.2. Оказание охранных услуг осуществляется на основании действующих нормативных актов, регламентирующих частную охранную деятельность в Российской Федерации.

1.3. Услуги по настоящему Договору считаются оказанными после подписания Сторонами акта об оказанных услугах.

# Цена договора и порядок расчетов

2.1. Цена настоящего Договора составляет **1 351 419 (Один миллион триста пятьдесят одна тысяча четыреста девятнадцать) рублей 00 копеек**, включает трудозатраты, затраты на средства для оказания услуг, НДС (в случае, если Исполнитель является плательщиком НДС), стоимость материалов и средств, необходимых для оказания услуг, транспортные расходы, а также расходы на страхование, уплату налогов, таможенных пошлин, сборов и другие обязательные платежи, предусмотренные договором, является твердой и определяется на весь срок исполнения договора, то есть является конечной.

2.2. Цена настоящего Договора и валюта платежа устанавливается в российских рублях.

2.3. Оплата производится за фактически оказанные услуги ежемесячно на основании подписанного Сторонами акта об оказанных услугах за отчетный период, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента предоставления Исполнителем счета за оказанные услуги. Днем оплаты является день списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

2.4. Цена договора может быть снижена без изменения предусмотренных договором количества товара, объема работы или услуги, качества поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий договора по соглашению сторон.

2.5. В случае изменения потребности Заказчика предусмотренные договором количество товара, объем работы или услуги могут быть увеличены или уменьшены, но не более чем на десять процентов. При этом по соглашению сторон допускается изменение цены договора пропорционально дополнительному количеству товара, дополнительному объему работы или услуги исходя из установленной в договоре цены единицы товара, работы или услуги, но не более чем на десять процентов цены договора. При уменьшении предусмотренных договором количества товара, объема работы или услуги стороны договора обязаны уменьшить цену договора исходя из цены единицы товара, работы или услуги.

2.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Заказчик вправе производить оплату выполненных работ за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени), предусмотренных разделом 6 настоящего Договора.

1. **Обязанности Сторон**

**3.1. Исполнитель обязан:**

3.1.1. Своевременно и надлежащим образом оказать услуги в соответствии со спецификацией (Приложение № 1 к договору).

3.1.2. Представить по письменному запросу Заказчика в сроки, указанные в таком запросе, информацию о ходе исполнения обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении договора.

3.1.3. Обеспечивать соответствие оказываемых услуг требованиям качества, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам, техническим регламентам, а также иным требованиям), в случае, если данные требования установлены законодательством Российской Федерации.

3.1.4. Исполнитель обязан в течение срока действия договора предоставить по запросу Заказчика в течение одного рабочего дня после дня получения указанного запроса документы, подтверждающие соответствие указанным выше требованиям.

3.1.5. Обеспечить устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке результатов оказанных услуг, за свой счет.

3.1.6. Приостановить оказание услуг в случае обнаружения независящих от Исполнителя обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на годность или прочность результатов оказываемых услуг или создать невозможность их завершения в установленный договором срок, и сообщить об этом Заказчику в течение одного рабочего дня после приостановления оказания услуг.

3.1.7. В течение 1 (одного) рабочего дня информировать Заказчика о невозможности оказать услуги в надлежащем объеме, в предусмотренные договором сроки, надлежащего качества с указанием причин.

**3.2. Заказчик обязан:**

3.2.1. Обеспечить своевременную приемку оказанных услуг и провести экспертизу для проверки предоставленных Исполнителем результатов оказанных услуг, предусмотренных договором в части их соответствия условиям договора.

3.2.2. Сообщать в письменной форме Исполнителю о недостатках, обнаруженных в ходе оказания услуг, в течение 2 (двух) рабочих дней после обнаружения таких недостатков.

3.2.3. Своевременно принять и оплатить надлежащим образом оказанные услуги в соответствии с договором.

3.2.4. При получении от Исполнителя уведомления о приостановлении оказания услуг в случае, указанном в подпункте 3.1.6. договора, рассмотреть вопрос о целесообразности и порядке продолжения оказания услуг. Решение о продолжении оказания Услуг при необходимости корректировки сроков оказания услуг принимается Заказчиком и Исполнителем совместно и оформляется дополнительным соглашением к договору.

1. **Порядок приемки услуг.**

4.1. Приемка услуг по настоящему Договору оформляется актом об оказании услуг. По решению Заказчика для приемки результатов оказания услуг по Договору (его отдельных этапов) может создаваться приемочная комиссия. Исполнитель в соответствии с условиями Договора обязан своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Договора, а также к установленному Договором сроку представить Заказчику результаты оказания услуг при исполнении Договора, при этом Заказчик обязан обеспечить их приемку. Для проверки предоставленных Исполнителем результатов оказания услуг, предусмотренных Договором, в части их соответствия условиям Договора Заказчик вправе провести экспертизу. Экспертиза результатов оказания услуг, предусмотренных Договором, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании Договоров, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц». Для проведения экспертизы оказанных услуг эксперты, экспертные организации имеют право запрашивать у Заказчика и Исполнителя дополнительные материалы, относящиеся к условиям исполнения Договора и отдельным этапам исполнения Договора. Результаты такой экспертизы оформляются в виде заключения, которое подписывается экспертом, уполномоченным представителем экспертной организации и должно быть объективным, обоснованным и соответствовать законодательству Российской Федерации. В случае, если по результатам такой экспертизы установлены нарушения требований Договора, не препятствующие приемке оказанных услуг, в заключении могут содержаться предложения об устранении данных нарушений, в том числе с указанием срока их устранения.

4.2. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения от Исполнителя акта об оказании услуг обязан принять услуги и направить Исполнителю подписанный акт об оказании услуг или мотивированный отказ от их приемки. Заказчик, приемочная комиссия отказывают в приемке результатов договора в случае несоответствия представленных результатов условиям договора. Допускается приемка результатов отдельного этапа исполнения договора либо поставленного товара, выполненной работы или оказанной услуги в случае выявления несоответствия этих результатов либо этих товара, работы, услуги условиям договора, если выявленное несоответствие не препятствует приемке этих результатов либо этих товара, работы, услуги и устранено поставщиком (подрядчиком, исполнителем).

Допускается приемка услуг, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в Извещении.

4.3. В случае мотивированного отказа Заказчика от приёмки услуг Сторонами составляется акт выявленных недостатков с перечнем выявленных недостатков и сроками их устранения. При этом указанные в акте недостатки Исполнитель обязан устранить своими силами и за счет собственных средств, после чего сдать работы Заказчику в порядке, предусмотренном настоящим разделом Договора.

1. **Ответственность сторон**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим договором.

5.2. За ненадлежащее исполнение или неисполнение обязательств, предусмотренных пп. 3.1.1., 3.1.3., 3.1.5., 3.1.6. настоящего договора, Исполнитель обязан уплатить штраф в размере 1% от стоимости невыполненных или ненадлежаще выполненных обязательств.

5.3. В случае нарушения сроков оплаты, предусмотренных п. 2.2. настоящего договора, Заказчик уплачивает Исполнителю пеню в размере одной трехсотой действующей на день уплаты пени ключевой ставки ЦБ РФ за каждый день просрочки исполнения обязательства, начиная со дня, следующего после дня истечения сроков, установленных п. 2.2. настоящего договора, до момента полного исполнения обязательства.

5.4. В случае нарушения Исполнителем сроков, предусмотренных пп. 3.1.2, 3.1.4., 3.1.7. настоящего Договора, Исполнитель уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,1% от стоимости невыполненных обязательств за каждый день просрочки до момента полного исполнения обязательств, начиная со дня, следующего после дня истечения сроков, установленных соответствующими пунктами раздела 3 настоящего Договора.

5.5. Уплата неустойки не освобождает Исполнителя от выполнения своих обязательств по настоящему договору.

1. **Обеспечение исполнения договора**

6.1. Размер обеспечения исполнения договора составляет **49 806,60 рублей**.

6.2. Исполнение Договора обеспечивается предоставлением банковской гарантии или внесением денежных средств на счет Заказчика. Способ обеспечения исполнения Договора определяется Исполнителем самостоятельно.

6.3. В случае если исполнение обязательств Исполнителя по настоящему Договору обеспечивается внесением денежных средств, то Заказчик возвращает Исполнителю денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения Договора, в течение 10 рабочих дней с момента получения письменного заявления Исполнителю при условии полного выполнения им всех обязательств по Договору.

6.4. В ходе исполнения Договора Исполнитель вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения Договора, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных Договором, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Договора. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения Договора.

6.5. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств по Договору обеспечение исполнения договора переходит Заказчику в размере неисполненных обязательств.

6.6. Обеспечение исполнения договора сохраняет свою силу при изменении законодательства Российской Федерации, а также при реорганизации Исполнителя или Заказчика.

6.7. Все затраты, связанные с заключением и оформлением договоров и иных документов по обеспечению исполнения Договора, несет Исполнитель.

6.8. Заказчик имеет право на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

1. **Действие непреодолимой силы.**

7.1. Стороны, не исполнившие или ненадлежащим образом исполнившие обязательства по настоящему Договору, освобождаются от ответственности, если докажут, что надлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы. При этом сроки выполнения обязательств по настоящему Договору соразмерно продлеваются на срок действия указанных обстоятельств.

7.2. Каждая из сторон обязана письменно сообщить о наступлении обстоятельств непреодолимой силы не позднее *10 (десяти)* рабочих дней с начала их действия.

7.3. Не уведомление либо несвоевременное уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы не дает Сторонам право ссылаться при невозможности выполнить свои обязанности по настоящему Договору на наступление таких обстоятельств.

**8. Срок действия договора**

8.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания и действует до момента полного исполнения обязательств по настоящему Договору.

8.2. Период оказания услуг по настоящему Договору с 01.12.2020г. по 30.11.2021г.

**9. Порядок разрешения споров**

9.1. Все споры или разногласия, возникшие между Сторонами по настоящему Договору, и в связи с ним, разрешаются путем переговоров между ними.

9.2. В случае невозможности разрешения споров или разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Иркутской области в установленном законодательством РФ порядке.

**10. Заключительные положения**

10.1. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.

10.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10.3. Расторжение договора допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством.

10.4. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в ходе исполнения договора установлено, что Исполнитель не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем закупки.

10.5. При расторжении договора в одностороннем порядке по вине Исполнителя Заказчик обязан предъявить требование об уплате неустоек (штрафов, пеней) в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных договором, а также обратиться к Исполнителю с требованием о возмещении понесенных убытков при их наличии.

10.6. Расторжение договора влечет за собой прекращение обязательств сторон по договору, но не освобождает от ответственности за неисполнение обязательств, которые имели место быть до расторжения договора.

10.7. К настоящему Договору прилагается и является его неотъемлемой частью

*- Спецификация (Приложение № 1)*

**11. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Заказчик:****ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 8»** **Адрес:** 664048, г. Иркутск, ул. Ярославского, 300**Телефон** 44-31-30, 502-490УФК по Иркутской области (Минфин Иркутской области, ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 8», л/с 80303090207, л/с 80303090207)ИНН 3810009342 КПП 381001001р\сч. 40601810850041002000 БИК 042520001БАНК Отделение Иркутск**Главный врач****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Ж. В. Есева/**М.П. |  | **Исполнитель:** **ООО Охранное агентство «Арсенал»****Адрес:** 664025,г. Иркутск, ул. Ленина, д. 6, оф. 215**Телефон** (3952) 24-04-96**ИНН** 3811004361**КПП** 380801001**ОГРН** 1033801020880**ОКПО** 31351992**р/с** 40702810622340001769**Филиал Банка ГПБ (АО) «Восточно-Сибирский»****к/с** 30101810100000000877**БИК** 040407877**pult@arsenal.irkutsk.ru****Директор****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/В.А. Горбань/**М.П.  |

Приложение № 1

 к договору № 305-20
от 30 ноября 2020г.

**СПЕЦИФИКАЦИЯ**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование поставляемого товара, выполняемых работ, оказываемых услуг** | **Характеристика поставляемого товара, выполняемых работ, оказываемых услуг** | **Ед. изм.** | **Кол-во** | **Цена за ед., руб.** | **Итого стоимость по позиции, руб.** |
| 1 | Оказание услуг по осуществлению мониторинга ОПС, КТС и оперативному реагированию на сигнал тревоги | Состав услуг: Охрана объектов и имущества Заказчика с помощью технических средств охраны (средств охранно-пожарной сигнализации), с принятием соответствующих мер реагирования на их сигнальную информацию.Услуги должны оказываться путем осуществления централизованного наблюдения за объектами Заказчика, указанных в Таблице 1, с помощью постановки охранно-пожарной сигнализации (далее ОПС) Заказчика на пульт централизованного наблюдения Исполнителя.Время оказания услуг (время охраны) - охрана посредством сигнализации производиться с момента постановки объекта Заказчика под охрану на пульт централизованного наблюдения и до снятия объекта Заказчиком с охраны в установленном порядке.Исполнитель обеспечивает оперативное реагирование на сообщения о срабатывании ОПС на подключенных к пультам централизованного наблюдения объекта, охрана которых осуществляется с помощью технических средств охраны, в том числе путем прибытия на объект с целью пресечения преступных и иных правонарушений.Передача сигналов о срабатывании пожарной сигнализации (ПС) на пульт центрального наблюдения (ПЦН) производится с целью оперативного реагирования на срабатывания системы пожарной сигнализации, выполняется в соответствии с требованиями норм действующего законодательства РФ. Передача сигналов на пульт подразделения пожарной охраны должна осуществляться бесперебойно.Исполнитель проводит обследование объектов на предмет инженерно-технической укреплённости и исправности технических средств охраны не реже чем 1 раз в месяц. | Час  | 332044 | 4,07 | 1 351 419,00 |
|  | ИТОГО цена договора: | **1 351 419,00** |
|  | В том числе НДС: | **225 236,50** |

**Таблица 1**

**Объекты охраны**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объектов передаваемых под охрану и их адрес** | **Тип технических средств охраны** | **Время охраны в сутки (с - по)** | **Кол-во часов охраны** | **Ед. изм.**  | **Кол-во часов охраны за период с 01.12.2020 г. по 30.11.2021 г.** |
| **Рабочие дни** | **Выходн. и праздн. дни** | **Рабочие дни** | **Выходн. и праздн. дни** |  |
| 1 | Стационар. Гараж, адрес: г. Иркутск, ул. Ярославского, 300. | ОПС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8760 |
| 2 | Стационар. Пищеблок, адрес: г. Иркутск, ул. Ярославского, 300. | ОПС | 19:00-07:00  | 19:00-7:00 | 12 | 12 | Час | 4380 |
|
| 3 | Стационар. Пост охраны 1 этаж, адрес: г. Иркутск, ул. Ярославского, 300. | ОПС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8760 |
| КТС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8760 |
| 4 | Стационар. Комната хранения наркотиков 4 этаж, адрес: г. Иркутск, ул. Ярославского, 300. | КТС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8760 |
| ОПС | 16:00-08:00 | круглосуточно | 16 | 24 | Час | 6776 |
| 5 | Стационар. Отделение диагностики 1 этаж, адрес: г. Иркутск, ул. Ярославского, 300. | ОПС | 18:00-08:00 | круглосуточно | 14 | 24 | Час | 6280 |
| 6 | Стационар. Комната старшей медицинской сестры реанимации, каб. 13, 3 этаж, адрес: г. Иркутск, ул. Ярославского, 300 | КТС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8760 |
| ОПС | 16:00-08:00 | круглосуточно | 16 | 24 | Час | 6776 |
| 7 | Стационар. Комната хранения наркотиков отделение реанимации, кабинет 10, 3 этаж, адрес: г. Иркутск, ул. Ярославского, 300 | КТС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8760 |
| ОПС | 16:00-08:00 | круглосуточно | 16 | 24 | Час | 6776 |
| 8 | Взрослая поликлиника. Комната хранения наркотиков каб. 228 по адресу: г. Иркутск, ул. Баумана, 214А | КТС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8760 |
| ОПС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8760 |
| 9 | Взрослая поликлиника. Кабинет функциональной диагностики, каб. 232 по адресу: г. Иркутск, ул. Баумана, 214А | ОПС | 20.00-08.00 | круглосуточно | 12 | 24 | Час | 5784 |
| 10 | Взрослая поликлиника. Пост охраны, по адресу: г. Иркутск, ул. Баумана, 214А | КТС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8760 |
| ОПС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8760 |
| 11 | Детская поликлиника. Пост охраны, по адресу: г. Иркутск, ул. Баумана, 206 | КТС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8760 |
| ОПС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8760 |
| 12 | Отделение профилактических осмотров. Пост охраны, по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 74Ж | КТС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8760 |
| ОПС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8760 |
| 13 | Амбулаторная поликлиника по адресу: г. Иркутск, ст. "Батарейная", ул. Ангарская, 11 | КТС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8760 |
| ОПС | 18:00-07:00 | круглосуточно | 13 | 24 | Час | 6032 |
| 14 | Амбулаторная поликлиника по адресу: г. Иркутск, п. Вересовка, ул. 3-я Дачная, 44 | КТС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8760 |
| ОПС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8760 |
| 15 | Фельшерско-акушерский пункт по адресу: Иркутский район, с. Мамоны, ул. Садовая, 7 | КТС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8760 |
| ОПС | 18:00-07:00 | круглосуточно | 13 | 24 | Час | 6032 |
| 16 | Филиал детской поликлиники. Пост охраны, по адресу: г. Иркутск, ул. Баумана, 235/4 | КТС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8760 |
| ОПС | 18:00-07:00 | круглосуточно | 13 | 24 | Час | 6032 |
| 17 | Взрослая поликлиника. Кабинет функциональной диагностики, каб. 128 по адресу: г. Иркутск, ул. Академика Образцова, 27Ш | ОПС | 16:00-08:00 | круглосуточно | 16 | 24 | Час | 6776 |
| 18 | Взрослая поликлиника. Кабинет функциональной диагностики, каб.229 по адресу: г. Иркутск, ул. Академика Образцова, 27Ш | ОПС | 16:00-08:00 | круглосуточно | 16 | 24 | Час | 6776 |
| 19 | Взрослая поликлиника. Пост охраны по адресу: г. Иркутск, ул. Академика Образцова, 27Ш | КТС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8760 |
| ОПС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8760 |
| 20 | Детская поликлиника. Пост охраны по адресу: г. Иркутск, ул. Академика Образцова, 27Ч | КТС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8760 |
| ОПС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8760 |
| 21 | Детская поликлиника. Кабинет функциональной диагностики, каб. 23, 25, 39 по адресу: г. Иркутск, ул. Академика Образцова, 27Ч | ОПС | 16:00-08:00 | круглосуточно | 16 | 24 | Час | 6776 |
| 22 | Лаборатория по адресу: г. Иркутск, ул. Баумана, 191 | КТС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8760 |
| ОПС | 19:00-07:00 | круглосуточно | 12 | 24 | Час | 5784 |
| 23 | Клиника "Линия жизни" по адресу: г. Иркутск, ул. Баумана, 191 | КТС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8760 |
| ОПС | 19:00-07:00 | круглосуточно | 12 | 24 | Час | 5784 |
| 24 | Амбулатория по адресу: г. Иркутск, ул. 1-я Кировская, 41 | ОПС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8760 |
| 25 | Пост охраны кабинет КТ, по адресу: г. Иркутск, ул. Баумана, 214А | КТС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час. | 8760 |
| ОПС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час. | 8760 |
| **ИТОГО:** | **332044** |

**1. Требования к оказанию услуг:**

1.1. Исполнитель обязан для оперативного реагирования на срабатывания системы охранно-пожарной сигнализации (далее - ОПС) обеспечить вывод системы ОПС на пульт центрального наблюдения (ПЦН). На объектах, указанных настоящем Техническом задании, Исполнитель за свой счет производит установку объектового оборудования, обеспечивает его круглосуточный мониторинг и передачу сигнала на пульт, а также выполняет техническое облуживание (установленное Исполнителем оборудование подлежит возврату по окончанию срока действия Договора).

Объекты оснащены техническими средствами охраны (смонтированной системой ОПС, в т.ч. датчиками, шлейфами и приборами.

1.2. Исполнитель в целях обеспечения технической возможности оказания услуг, производит своими силами с использованием собственных материалов и оборудования работы по подключению ОПС объекта, в том числе вывод сигнала в автоматическом режиме на пульт централизованного наблюдения (ПЦН), кнопки тревожной сигнализации к пульту централизованного наблюдения Исполнителя.

1.3. По результатам подключения на пульт централизованного наблюдения Исполнитель и Заказчик подписывают соответствующий акт, в котором также указывается состав смонтированных при необходимости технических средств охраны, которые передаются Заказчику в пользование.

1.4. Работы по подключению сигнализации Заказчика на ПЦН Исполнитель должен провести в рабочее время Заказчика не позднее срока начала оказания услуг. Указанные работы считаются выполненными с момента подписания Исполнителем и Заказчиком соответствующего акта.

1.5. Исполнитель производит за свой счет, с использованием собственных материалов и оборудования, замену установленных Исполнителем на объекте Заказчика технических средств охраны для передачи информации с объекта на пульт централизованного наблюдения, и их ремонт без взимания дополнительной платы с Заказчика, в случае выхода их из строя в период срока оказания услуг.

1.6. Исполнитель имеет право по согласованию с Заказчиком:

- в случае невозможности централизованной охраны объекта по техническим или иным причинам изменять вид и порядок охраны на период действия таких причин без взимания дополнительной оплаты с Заказчика;

- в силу технической необходимости производить изменение типа и количество средств сигнализации, установленных на объекте без взимания дополнительной платы с Заказчика.

1.7. Исполнитель предоставляет Заказчику инструкцию по постановки и снятию объекта с сигнализации.

**1.8. При срабатывании сигнализации на объекте Исполнитель обязан:**

- прибыть на объект в течение кратчайшего времени, обусловленного оптимальным маршрутом движения и иными дорожными условиями, но не позднее чем через 5-10 минут, после получения сигнала на пульт централизованного наблюдения;

- произвести внешний осмотр объекта не предмет отсутствия/наличия следов проникновения и/или признаков пожара;

- в случае обнаружения на объекте посторонних лиц, а равно признаков повреждения целостности охраняемого объекта принять меры к задержанию этих лиц и обеспечению охраны объекта;

- уведомить и в случае необходимости вызвать, а в ночное время суток обеспечить доставку на объект (и обратно) представителя Заказчика для выяснения причин срабатывания сигнализации и принятия мер по восстановлению режима охраны объекта;

- при необходимости обеспечить неприкосновенность места происшествия; задержанных лиц доставлять в отделение полиции по территориальной принадлежности с оформлением соответствующих документов.

- Составлять документы после каждого выезда на объект с указанием времени прибытия, выявленных причин срабатывания средств сигнализации. Данные документы направляются в адрес заказчика посредством: электронной почты, факса, почтовым отправлением.

- Обеспечить конфиденциальность сведений об объекте, хранимых материальных ценностях, ответственных лицах, кодах, паролях и других сведений, связанных с безопасностью Объекта охраны.

- Оказывать Услуги с применением в рамках действующих нормативных правовых актов Российской Федерации специальных средств и огнестрельного оружия, соответствующего установленным требованиям законодательства, а также с применением надлежащей экипировки.

- Предоставить отчет в течение 1-го часа, после каждого выезда на объект с указанием времени прибытия, выявленных причин срабатывания средств сигнализации, происшествия и т.д.

1.9. Исполнитель гарантирует, что он и его сотрудники обладают всеми законными правами для выполнения обязательств по договору надлежащим образом, в том числе имеют соответствующие действующие лицензии, удостоверения и разрешения.

1.10. Исполнитель несет полную материальную ответственность в случае совершения противоправных действий в отношении имуществ Заказчика.

1.11. Исполнитель гарантирует качество и безопасность Услуг в соответствии с техническими регламентами, документами, разрабатываемыми и применяемыми в национальной системе стандартизации, техническими условиями, санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами, действующими в отношении данного вида услуг.

1.12. При расследовании инцидентов, состав предоставляемой Исполнителем Заказчику документации должен включать в себя распечатку протокола событий с пульта централизованного наблюдения (ПЦН), записи телефонных переговоров ПЦН с экипажем ГБР, видеозаписи с регистраторов, данные GPS/ГЛОНАСС треккеров. Документация передается Заказчику через уполномоченных представителей при проведении контрольных проверок или расследовании возникающих инцидентов незамедлительно, по факту обращения.

1.13. В случае возникновения аварийных неисправностей, срабатывания ОПС (поступления сигнала «тревоги») Исполнитель обязан в течение 2 (двух) часов восстановить работоспособность систем ОПС.

1.14. Текущие работы по устранению неисправностей и ремонту оборудования должны осуществляться в течение 48 (сорока восьми) часов с момента поступления заявки от Заказчика.

1.15. Исполнитель производит замену аппаратуры и средств систем ОПС на время их ремонта или приобретения новых, если они не подлежат ремонту, из собственного обменного фонда с последующей заменой на новое оборудование, приобретённое Заказчиком. Неисправное оборудование подлежит передаче Заказчику. Гарантийный срок на результат оказанных услуг (выполненных работ) должен быть не менее 12 месяцев. Если в гарантийный срок обнаружатся дефекты (недостатки) услуг, Исполнитель обязан устранить дефекты (недостатки) услуг за свой счет в согласованные Заказчиком сроки.

1.16. Исполнитель производит работы по перемещению аппаратуры и средств ОПС в пределах одного наблюдаемого помещения в течение двух суток с момента подачи заявки Заказчиком.

1.17. Исполнитель обеспечивает круглосуточный прием и выполнение заявок Заказчика на устранение неисправностей систем ОПС. Исполнитель так же дает рекомендации по устранению неисправностей по телефону.

1.18. Исполнитель оказывает техническую помощь Заказчику в вопросах эксплуатации систем ОПС (проведение инструктажа, составление инструкций по эксплуатации, выдачу технических рекомендаций по улучшению работы системы и т.д.).

1.19. Исполнитель обеспечивает проведение профилактических работы в системах ОПС в период, когда объект не находится в режиме охраны.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заказчик:ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 8» Главный врач\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Ж. В. Есева/М.П. |  | Исполнитель: ООО Охранное агентство «Арсенал»Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/В.А. Горбань/ М.П.  |