**Утверждаю:**

Главный врач ОГАУЗ «ИГКБ № 8»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ж.В.Есева

**«\_\_\_»** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **2019 г.**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

На выполнение проектных работ: «Капитальный ремонт благоустройства территории здания Детской поликлиники ОГАУЗ «ИГКБ №8» расположенного по адресу : г. Иркутск, ул. Академика Образцова, 27»

| **№** | **Перечень основных данных и требований** | **Содержание данных и требований** |
| --- | --- | --- |
| **1.** | Заказчик | Областное государственное автономное учреждение здравоохранения «Иркутская городская клиническая больница №8» (ОГАУЗ «ИГКБ №8») |
| **2.** | Основание для проектирования | Акт технического осмотра помещений, зданий и сооружений от 31.08.2018 г.  Техническое задание Заказчика |
| **3.** | Источник финансирования | Средства от деятельности приносящей доход |
| **4.** | Наименование объекта | Капитальный ремонт благоустройства территории здания Детской поликлиники ОГАУЗ «ИГКБ №8» расположенного по адресу : г. Иркутск, ул. Академика Образцова, 27 |
| **5.** | Месторасположение объекта | Иркутская область, г. Иркутск, А. Образцова, 27 |
| **7.** | Вид работ | Проектно-изыскательские и сметные работы по устройству отмостки снаклоном, благоустройство территории с водоотведением в детской поликлиники |
| **8.** | Стадийность проектирования | «Рабочая документация» |
| **9.** | Перечень и основные показатели по проектируемому объекту | Кирпичное 3х-этажное здание (подземных этажей – 1)  Общая площадь здания – 1 399,5 м2  Строительный объем – 5 775 м3  Капитальный ремонт благоустройства территории здания Детской поликлиники ОГАУЗ «ИГКБ №8» расположенного по адресу : г. Иркутск, ул. Академика Образцова, 27 |
| **10.** | Исходно-разрешительная документация | Свидетельство о регистрации права собственности;  Технический паспорт. |
| **11.** | Состав проектно-сметной  документации | В состав проектно-сметной документации включить  следующие разделы:  **1**. Пояснительная записка.  **2.** Архитектурно-строительные решения (проект).  **3** Дефектная ведомость.  **4.** Ведомость объема работ  **6.** Письмо о не включении затрат.  **7.** Сметная документация + ССР.  **8.** Транспортная схема.  **9.** Расчет массы строительного мусора.  **10.** Информационно-удостоверяющий лист.  **11.** Прайс – лист на материалы учтенные в смете (при необходимости). |
| **12.**  **12.** | Основные требования к  проектированию,  конструктивным решениям и  применяемым материалам  Основные требования к  проектированию,  конструктивным решениям и  применяемым материалам | **1.** Выполнить обмерные работы и визуальное обследование для оценки параметров конструктивных элементов здания и составления ведомости объемов работ и дефектной ведомости.  **2.**Проектную документацию выполнить в соответствии с действующими ГОСТ, СНиП, СП, техническими регламентами и иными нормативными актами и законами РФ.  **3.**Оформление проектной документации выполнить в  соответствии с государственными стандартами системы  проектной документации для строительства (СПДС) и иными действующими техническими документами.  **4.**Проектная документация должна полностью отвечать климатическим и иным условиям района капитального ремонта – Иркутская область, г. Иркутск, сейсмичность 8 баллов.  **5.**Качество применяемых материалов должно соответствовать санитарным, противопожарным и техническим характеристикам и подтверждаться сертификатами (паспортами) качества, сертификатами соответствия, гигиеническими сертификатами и другими документами, установленными техническим регламентом. |
| **13.** | Требования к сметной документации | **1.** Сметную документацию разработать в соответствии с действующими нормативными документами по ФЕР 2001г. (в редакции 2017г.) с переводом в текущие цены, с использованием программного комплекса «ГРАНД-Смета», с учетом всех изменений и дополнений, вышедших на момент разработки сметной документации. **2.**При составлении руководствоваться МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации». **3.** В сметной стоимости учесть затраты по захоронению строительного мусора и непредвиденные затраты. **4.**Сметную документацию выполнить с учетом всех изменений к нормативам и правилам, вышедшим к моменту сдачи работ на проверку в ГАУИО «Ирэкспертиза». |
| **14.** | Общие требования к  Проектной организации | **1.**Проектная организация должна иметь все допуски и разрешения, установленные законодательством Российской Федерации для выполнения таких работ.  **2.**Все работы должны выполняться согласно действующему законодательству в области строительства, строительным нормам и правилам с учетом местных климатических условий, сейсмической обстановке и требований противопожарных, санитарно-гигиенических, экологических и других норм, действующих на территории Российской Федерации. |
| **15.** | Требование по передаче  Заказчику документов по завершению работ | Подрядчик передает Заказчику по завершении работ положительное заключение от ГАУИО «Ирэкспертиза» и проектно- сметную документацию + 1 экземпляр проектно-сметной документации в электронном виде . |
| **16.** | Особые условия | **1.**Проектная организация самостоятельно направляет проектно-сметную документацию и необходимые документы в органы экспертизы. По Постановлению Правительства №427 от 18.05.2009 г. п.35 – проверка сметной стоимости осуществляется за счет средств заявителя (далее по тексту договора Подрядной организации). Проектная организация передает Заказчику положительное заключение по объекту от ГАУИО «Ирэкспертиза». Проектная организация так же передает Заказчику всю проектно-сметную документацию прошедшую проверку в ГАУИО «Ирэкспертиза» в электронной форме.  **2.**Проектная организация в рамках договора осуществляет полное сопровождение проектно-сметной документации в ГАУИО «Ирэкспертиза». В случае выявления замечаний, вносит изменения в проектно-сметную документацию самостоятельно.  Проектная организация в рамках договора несет гарантийную ответственность за правильность разработанной проектно-сметной документации (всех разделов) до окончания капитального ремонта или изменения нормативной базы, за недостатки проектно-сметной документации в т.ч., которые обнаружены при ее реализации, и обязана безвозмездно их устранить в разумный срок. |
| **17.** | Указание о количестве экземпляров. | Проектная организация предоставляет Заказчику по окончании проверки проектно-сметной документации 4 экземпляра в печатном виде положительного заключения и проверенную проектно-сметную документацию + 1 экземпляр проектно-сметной документации в электронном виде. |
| **18.** | Срок выполнения работ | В соответствии с условиями договора. |

**Инженер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Первухин**

**Инженер-сметчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Кудряшова**

Исполнитель:

Инженер В.В. Первухин