**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на оказание услуг по осуществлению мониторинга ОПС, КТС оперативного реагирования на сигнал тревоги, организации передачи сигналов на пульт центрального наблюдения (ПЦН) и на пульт подразделений пожарной охраны, техническому обслуживанию (ТО) и ремонту систем охранно-пожарной сигнализации (ОПС) и систем оповещения и управления эвакуацией людей в случае пожара (СОУЭ) на объектах Областное государственное автономное учреждение здравоохранения "Иркутская городская клиническая больница №8 (ОГАУЗ «ИГКБ №8»).**

**Объекты охраны: (Таблица № 1)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объектов передаваемых под охрану и их адрес** | **Тип технических средств охраны** | **Время охраны в сутки (с - по)** | **Кол-во часов охраны** | **Ед. изм.** | **Кол-во часов охраны за период с 00:00:00 01.12.2019 г. по 23:59:59 30.11.2020 г.** |
| **Рабочие дни** | **Выходн. и праздн. дни** | **Рабочие дни** | **Выходн. и праздн. дни** |   |  |
| 1 | Стационар ОГАУЗ «ИГКБ№8». Гаражи (5 шт.), адрес: г. Иркутск, ул. Ярославского, 300. | ОС | 00:00-9:00 и 19:00-23:59:59 | круглосуточно | 14 | 24 | Час | 6304 |
|
| ПС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| 2 | Стационар ОГАУЗ «ИГКБ№8». Пищеблок, адрес: г. Иркутск, ул. Ярославского, 300. | ОС | 00:00-7:00 и 19:00-23:59:59 | 00:00-7:00 и 19:00-23:59:59 | 12 | 12 | Час | 4392 |
|
| ПС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| 3 | Стационар ОГАУЗ «ИГКБ№8». Пост охраны 1 этаж, адрес: г. Иркутск, ул. Ярославского, 300. | КТС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| 4 | Стационар ОГАУЗ «ИГКБ№8». Комната хранения наркотиков 4 этаж, адрес: г. Иркутск, ул. Ярославского, 300. | КТС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| ОС | 00:00-8:00 и 16:00-23:59:59 | круглосуточно | 16 | 24 | Час | 6800 |
| ПС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| 5 | Стационар ОГАУЗ «ИГКБ№8». Отделение диагностики 1 этаж, адрес: г. Иркутск, ул. Ярославского, 300. | КТС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| ОС | 00:00-8:00 и 18:00-23:59:59 | круглосуточно | 14 | 24 | Час | 6314 |
| ПС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| 6 | Стационар ОГАУЗ «ИГКБ№8». Комната старшей медицинской сестры реанимации, каб. 13, 3 этаж, адрес: г. Иркутск, ул. Ярославского, 300 | КТС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| ОС | 00:00-8:00 и 16:00-23:59:59 | круглосуточно | 16 | 24 | Час | 6800 |
| ПС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| 7 | Стационар ОГАУЗ «ИГКБ№8». Комната хранения наркотиков отделение реанимации, кабинет 10, 3 этаж, адрес: г. Иркутск, ул. Ярославского, 300 | КТС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| ОС | 00:00-8:00 и 16:00-23:59:59 | круглосуточно | 16 | 24 | Час | 6800 |
| ПС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| 8 | Взрослая поликлиника ОГАУЗ «ИГКБ№8».Комната хранения наркотиков каб. 228 по адресу: г. Иркутск, ул. Баумана, 214А | КТС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| ОС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| ПС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| 9 | Взрослая поликлиника ОГАУЗ «ИГКБ№8».Кабинет функциональной диагностики, каб. 232 по адресу: г. Иркутск, ул. Баумана, 214А | КТС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| ОС | 20.00-08.00 | круглосуточно | 24 | 12 | Час | 5820 |
| ПС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| 10 | Взрослая поликлиника ОГАУЗ «ИГКБ№8». Пост охраны, по адресу: г. Иркутск, ул. Баумана, 214А | КТС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| ПС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| 11 | Детская поликлиника ОГАУЗ «ИГКБ№8». Пост охраны, по адресу: г. Иркутск, ул. Баумана, 206 | КТС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| ПС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| 12 | Отделение профилактических осмотров ОГАУЗ «ИГКБ№8». Пост охраны, по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 74Ж | КТС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| ПС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| 13 | Амбулаторная поликлиника ОГАУЗ «ИГКБ№8» по адресу: г. Иркутск, ст. "Батарейная", ул. Ангарская, 11 | КТС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| ОС | 00:00-7:00 и 18:00-23:59:59 | круглосуточно | 13 | 24 | Час | 6056 |
| ПС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| 14 | Амбулаторная поликлиника ОГАУЗ «ИГКБ№8» по адресу: г. Иркутск, п. Вересовка, ул. 3-я Дачная, 44 | КТС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| ПС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| 15 | Фельшерско-акушерский пункт ОГАУЗ «ИГКБ№8» по адресу: Иркутский район, с. Мамоны, ул. Садовая, 7 | КТС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| ОС | 00:00-7:00 и 18:00-23:59:59 | круглосуточно | 13 | 24 | Час | 6056 |
| ПС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| 16 | Филиал детской поликлиники ОГАУЗ «ИГКБ№8». Пост охраны, по адресу: г. Иркутск, ул. Баумана, 235/4 | КТС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| ОС | 00:00-7:00 и 18:00-23:59:59 | круглосуточно | 13 | 24 | Час | 6056 |
| ПС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| 17 | Взрослая поликлиника ОГАУЗ «ИГКБ№8».Кабинет функциональной диагностики, каб. 128 по адресу: г. Иркутск, ул. Академика Образцова, 27Ш | КТС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| ОС | 00:00-8:00 и 16:00-23:59:59 | круглосуточно | 16 | 24 | Час | 6800 |
| ПС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| 18 | Взрослая поликлиника ОГАУЗ «ИГКБ№8».Кабинет функциональной диагностики, каб.229 по адресу: г. Иркутск, ул. Академика Образцова, 27Ш | КТС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| ОС | 00:00-8:00 и 16:00-23:59:59 | круглосуточно | 16 | 24 | Час | 6800 |
| ПС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| 19 | Взрослая поликлиника ОГАУЗ «ИГКБ№8». Пост охраны адресу: г. Иркутск, ул. Академика Образцова, 27Ш | КТС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| ПС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| 20 | Детская поликлиника ОГАУЗ «ИГКБ№8». Пост охраны по адресу: г. Иркутск, ул. Академика Образцова, 27Ч | КТС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| ПС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| 21 | Детская поликлиника ОГАУЗ «ИГКБ№8».Кабинет функциональной диагностики, каб. 23, 25, 39 по адресу: г. Иркутск, ул. Академика Образцова, 27Ч | КТС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| ОС | 00:00-8:00 и 16:00-23:59:59 | круглосуточно | 16 | 24 | Час | 6800 |
| ПС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| 22 | Лаборатория ОГАУЗ «ИГКБ№8», адрес: г. Иркутск, ул. Баумана, 191 | КТС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| ОС | 00:00-7:00 и 19:00-23:59:59 | круглосуточно | 12 | 24 | Час | 5808 |
| ПС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| 23 | Клиника "Линия жизни" ОГАУЗ «ИГКБ№8», адрес: г. Иркутск, ул. Баумана, 191 | КТС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| ОС | 00:00-7:00 и 19:00-23:59:59 | круглосуточно | 12 | 24 | Час | 5808 |
| ПС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| 24 | Амбулатория ОГАУЗ «ИГКБ№8». адрес: г. Иркутск, ул. 1-я Кировская, 41 | ОС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| ПС | круглосуточно | круглосуточно | 24 | 24 | Час | 8784 |
| **ИТОГО:** | **497478** |

Объекты оснащены техническими средствами охраны (смонтированной системой ОПС, в т.ч. датчиками, шлейфами и приборами для передачи информации с объекта на пульт центрального наблюдения).

Исполнитель в целях обеспечения технической возможности оказания услуг, определенных договором, производит своими силами, с использованием собственных материалов и оборудования, без взимания дополнительной платы с Заказчика, сверх установленной договором, работы по подключению ОПС объекта, в том числе вывод сигнала о пожаре в автоматическом режиме на пульт централизованного наблюдения (ПЦН) а так же на пульт подразделений пожарной охраны, кнопки тревожной сигнализации (при ее наличии), к пульту централизованного наблюдения Исполнителя.

По результатам подключения на пульт централизованного наблюдения и на пульт подразделений пожарной охраны Исполнитель и Заказчик подписывают соответствующий акт, в котором также указывается состав смонтированных при необходимости технических средств охраны, которые передаются Заказчику в пользование без взимания дополнительной платы сверх предусмотренной договором.

Работы по постановке сигнализации Заказчика на пульт централизованного наблюдения Исполнитель должен провести в рабочее время Заказчика не позднее срока начала оказания услуг. Указанные в настоящем абзаце работы считаются выполненными с момента подписания Исполнителем и Заказчиком соответствующего акта.

Исполнитель производит за свой счет, с использованием собственных материалов и оборудования, замену установленных Исполнителем на объекте Заказчика технических средств охраны для передачи информации с объекта на пульт централизованного наблюдения, и их ремонт без взимания дополнительной платы с Заказчика, в случае выхода их из строя в период срока оказания услуг.

По согласованию с Заказчиком:

- в случае невозможности централизованной охраны объекта по техническим или иным причинам изменять вид и порядок охраны на период действия таких причин без взимания дополнительной оплаты с Заказчика;

- в силу технической необходимости производить изменение типа и количество средств сигнализации, установленных на объекте без взимания дополнительной платы с Заказчика.

Исполнитель предоставляет Заказчику инструкцию по постановки и снятию объекта с сигнализации.

**Состав услуг:**

Охрана объектов и имущества Заказчика с осуществлением работ по эксплуатационному обслуживанию технических средств охраны (средств охранной и охранно- пожарной сигнализации), с принятием соответствующих мер реагирования на их сигнальную информацию.

Услуги оказываются путем осуществления централизованного наблюдения за объектами Заказчика с помощью постановки ОПС Заказчика на пульт централизованного наблюдения Исполнителя.

Исполнитель обеспечивает оперативное реагирование на сообщения о срабатывании ОПС на подключенных к пультам централизованного наблюдения объекта, охрана которых осуществляется с помощью технических средств охраны, в том числе путем прибытия на объект с целью пресечения преступных , иных правонарушений.

Исполнитель проводит обследование объектов на предмет их инженерно-технической укреплённости и исправности технических средств охраны не реже чем 1 раз в месяц.

Время оказания услуг (время охраны)- охрана посредством сигнализации производиться с момента постановки объекта Заказчика под охрану на пульт централизованного наблюдения и до снятия объекта Заказчиком с охраны в установленном порядке.

**В круглосуточном режиме Исполнитель обеспечивает:**

1) обеспечение незамедлительного выезда групп быстрого реагирования к охраняемому объекту при поступлении телефонного информирования от сотрудников Заказчика (перечень сотрудников согласовывается при заключении договора) случаях:

- нахождения на объектах Заказчика антисоциальных элементов (бомжей, лиц без определенного места жительства), с целью их удаления с объекта заказчика.

- подготовки либо совершении противоправных действий на охраняемом объекте в отношении имущества Заказчика.

- по письменной заявке Заказчика обеспечить объезд объектов, экипажами ГБР не занятых выполнениями служебных обязанностей, с целью патрулирования и закрытия/открытия на механические замки входных групп помещений.

2) СМС оповещение Заказчика о снятии и постановки объекта под охрану, а также открытии и закрытии двери без постановки на сигнализацию.

**При поступлении информации о срабатывании сигнализации на объекте:**

- прибыть на объект в течение кратчайшего времени, обусловленного оптимальным маршрутом движения и иными дорожными условиями, но не позднее чем через 5-10 минут, после получения сигнала на пульт централизованного наблюдения;

- произвести внешний осмотр объекта не предмет отсутствия/наличия следов проникновения и/или признаков пожара;

- в случае обнаружения на объекте посторонних лиц, а равно признаков повреждения целостности охраняемого объекта принять меры к задержанию этих лиц и обеспечению охраны объекта;

- уведомить и в случае необходимости вызвать, а в ночное время суток обеспечить доставку на объект (и обратно) представителя Заказчика для выяснения причин срабатывания сигнализации и принятия мер по восстановлению режима охраны объекта;

- уведомить и в случае необходимости вызвать на объект скорую помощь, сотрудников полиции, государственной противопожарной службы.

При необходимости обеспечить неприкосновенность места происшествия; задержанных лиц доставлять в отделение полиции по территориальной принадлежности с оформлением соответствующих документов.

Составлять документы после каждого выезда на объект с указанием времени прибытия, выявленных причин срабатывания средств сигнализации. Данные документы направляются в адрес заказчика посредством: электронной почты, факса, почтовым отправлением.

Обеспечить конфиденциальность сведений об объекте, хранимых материальных ценностях, ответственных лицах, кодах, паролях и других сведений, связанных с безопасностью Объекта охраны.

Оказывать Услуги с применением в рамках действующих нормативных правовых актов Российской Федерации специальных средств и огнестрельного оружия, соответствующего установленным требованиям законодательства, а также с применением надлежащей экипировки.

Исполнитель гарантирует, что он и его сотрудники, соисполнители обладают всеми законными правами для выполнения обязательств по договору надлежащим образом, в том числе имеют соответствующие действующие лицензии, удостоверения и разрешения.

**Требования к участнику закупки**

Исполнитель несет полную материальную ответственность в случае совершения противоправных действий в отношении имуществ Заказчика.

Наличие необходимых лицензий или свидетельствами о допуске на поставку товаров, производство работ и оказание услуг, подлежащих лицензированию (регулированию) в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и являющихся предметом заключаемого договора.

Применять специальные средства и огнестрельное оружие в соответствии с имеющимися у Исполнителя лицензиями, разрешениями и действующим законодательством РФ,

В случае применения специальных средств и огнестрельного оружия при оказании услуг охраны Исполнитель, либо представители исполнителя применяющие специальные средства и огнестрельное оружие должны иметь соответствующие лицензии, разрешения в соответствие с действующим законодательством РФ.

В стоимость услуг пультовой охраны входит:

1. пультовая охрана;

2. услуги передачи на пульт централизованного наблюдения (ПЦН) и мониторинга сигнала тревоги, формируемого охранно-тревожной и пожарной сигнализацией, установленной на объектах Заказчика, перечисленных в Таблице 1, а также обязательства по наблюдению за состоянием средств охранно-тревожной и пожарной сигнализации, установленных на объекте;

3. обеспечение незамедлительного выезда групп быстрого реагирования к охраняемому объекту при поступлении телефонного информирования от сотрудников Заказчика (перечень сотрудников согласовывается при заключении договора) случаях:

- нахождения на объектах Заказчика антисоциальных элементов (бомжей, лиц без определенного места жительства), с целью их удаления с объекта заказчика.

- подготовки либо совершении противоправных действий на охраняемом объекте в отношении имущества Заказчика.

- по письменной заявке Заказчика обеспечить объезд объектов, экипажами ГБР не занятых выполнениями служебных обязанностей, с целью патрулирования и закрытия/открытия на механические замки входных групп помещений.

3. СМС оповещение Заказчика о снятии и постановки объекта под охрану, а также открытии и закрытии двери без постановки на сигнализацию.

4. Предоставление ежемесячных отчетов о снятии и постановки объекта под охрану, а также открытии и закрытии двери без постановки на сигнализацию.

5. Предоставление отчетов в течение 1-го часа, после каждого выезда на объект с указанием времени прибытия, выявленных причин срабатывания средств сигнализации, происшествия и т.д.

6. техническое обслуживание (ТО).

**Гарантии**

Исполнитель гарантирует качество и безопасность оказанных Услуг в соответствии с техническими регламентами, документами, разрабатываемыми и применяемыми в национальной системе стандартизации, техническими условиями, санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами, действующими в отношении данного вида услуг, Спецификацией (Приложение 1 к договору), условиями договора.

Исполнитель гарантирует возможность безопасного использования результата оказанных Услуг по назначению в течение всего гарантийного срока.

При наличии вины Исполнитель возмещает убытки Заказчику, причиненные хищением, уничтожением, повреждением имущества и денежных средств, в размере прямого действительного ущерба.

При расследовании инцидентов, состав предоставляемой Исполнителем Заказчику документации должен включать в себя распечатку протокола событий с пульта централизованного наблюдения (ПЦН), записи телефонных переговоров ПЦН с экипажем ГБР, видеозаписи с регистраторов, данные GPS/ГЛОНАСС треккеров. Документация передается Заказчику через уполномоченных представителей при проведении контрольных проверок или расследовании возникающих инцидентов незамедлительно, по факту обращения.

**Техническое обслуживание (ТО) систем охранно-пожарной сигнализации (ОПС) и системы оповещения и управления эвакуацией людей в случае пожара (СОУЭ)**

1. Техническое обслуживание (ТО) систем охранно-пожарной сигнализации (ОПС) и системы оповещения и управления эвакуацией людей в случае пожара (СОУЭ), смонтированных в зданиях и помещениях на объектах Заказчика, проводится для поддержания в рабочем состоянии оборудования систем в процессе их эксплуатации, путем периодического проведения работ по профилактике и контролю их технического состояния и устранения возникающих неисправностей. Порядок и объем проводимых работ определяется эксплуатационной документацией и типовыми технологическими процессами ТО.

Передача сигналов о срабатывании пожарной сигнализации (ПС) на пульт центрального наблюдения (ПЦН) и на пульт подразделения пожарной охраны производится с целью оперативного реагирования на срабатывания системы пожарной сигнализации, выполняется в соответствии с требованиями норм действующего законодательства РФ. Передача вышеуказанных сигналов на пульт подразделения пожарной охраны должна осуществляться бесперебойно.

Состав обслуживаемого оборудования приведен в Таблице 2.

**Перечень оборудования, установленного в подразделениях ОГАУЗ ИГКБ № 8: (Таблица №2)**

|  |
| --- |
|  |
| №п/п | Наименование оборудования | Единица измерения | Количество |
| ул. Ярославского, 300 |
| 1 1. | Гаражи (5 шт.) |  |  |
| 12. | ППКОП Барьер Б-10 | шт | 1 |
| 13. | ИК- пасивный | шт | 8 |
| 14. | ИО- 102-26 | шт | 8 |
| 15. | Оповещатель световой Маяк 12с | шт | 1 |
| 16. | Клавиатура Барьер | шт | 1 |
| ул. Ярославского, 300 Пищеблок стационара |
| 17. | ППКОП Барьер Б-10 | шт | 1 |
| 18. | ИК- пасивный | шт | 25 |
| 19. | ИО- 102-26 | шт | 3 |
| 110. | ППКОП Сигнал-20П | шт | 1 |
| ул. Баумана, 191 Лаборатория |
| 111. | ППКОП Барьер Б-10 | шт | 1 |
| 112 | ИК- пасивный | шт | 6 |
| 113. | ИО- 102-26 | шт | 9 |
| 114. | Извещатель аккустический | шт | 1 |
| 115. | Извещатель КТС | шт | 1 |
| 116. | Оповещатель световой Маяк 12с | шт | 1 |
| 117. | Клавиатура Барьер | шт | 1 |
| ул. Баумана, 191 Клиника "Линия жизни" |
| 118. | ППКОП Барьер Б-10 | шт | 1 |
| 119. | ИК- пасивный | шт | 5 |
| 120. | ИО- 102-26 | шт | 3 |
| 121. | Извещатель аккустический | шт | 3 |
| 122. | Извещатель КТС | шт | 2 |
| 123. | Оповещатель световой Маяк 12с | шт | 1 |
| 124. | Клавиатура Барьер | шт | 1 |
| ул. Академика Образцова, 27 Кабинет УЗИ филиала взрослой поликлиники |
| 125. | ППКОП Барьер Б-10 | шт | 1 |
| 126. | ИК- пасивный | шт | 8 |
| 127. | ИО- 102-26 | шт | 5 |
| 128. | Извещатель аккустический | шт | 3 |
| 129. | Оповещатель световой Маяк 12с | шт | 1 |
| 130. | Клавиатура Барьер | шт | 1 |
| ул. Академика Образцова, 27 Детская поликлиника |
| 131. | ППКОП Барьер Б-10 | шт | 1 |
| 132. | Извещатель КТС | шт | 1 |
| 133. | Клавиатура Барьер | шт | 1 |
| ул. 1-я Кировская, 41 Амбулаторная поликлиника |
| 134. | ППКОП Барьер Б-10 | шт | 1 |
| 135. | ИК- пасивный | шт | 16 |
| 136. | ИО- 102-26 | шт | 15 |
| 137. | Извещатель аккустический | шт | 11 |
| 138. | Оповещатель световой Маяк 12с | шт | 1 |
| 139. | Извещатель КТС | шт | 1 |
| 140. | Клавиатура Барьер | шт | 1 |
| ул. Баумана, 214 "А" Взрослая поликлиника |
| 141. | ППКОП Барьер Б-10 | шт | 1 |
| ул. Баумана, 206 Детская поликлиника |
| 142. | ППКОП Барьер Б-10 | шт | 1 |
| 443. | Извещатель КТС | шт | 1 |
| 144. | Клавиатура Барьер | шт | 1 |
| ст. Батарейная, ул. Ангарская, 11 Амбулаторная поликлиника |
| 145. | Извещатель ИК+БС | шт | 14 |
| 146. | ИО- 102-26 | шт | 5 |
| 147. | Извещатель КТС | шт | 1 |
| п. Вересовка, ул. 3-я Дачная, 44 Амбулаторная поликлиника |
| 148. | ППКОП Сигнал-20П | шт | 1 |
| 149. | ПКУ С-2000 | шт | 1 |
| с. Мамоны, ул. Садовая,7 Фельдшерско-акушерский пункт |
| 150. | Извещатель ИК+БС | шт | 1 |
| 151. | ИО- 102-26 | шт | 1 |
| 152. | Извещатель КТС | шт | 1 |
| 153. | Оповещатель световой Маяк 12с | шт | 1 |
| ул. Баумана, 235/4 Филиал детской поликлиники |
| 154. | ППКОП Сигнал-20П | шт | 1 |
| 155. | ИК- пасивный | шт | 5 |
| 156. | ИО- 102-26 | шт | 1 |
| 157. | Извещатель КТС | шт | 1 |
| 158. | Оповещатель световой Маяк 12с | шт | 1 |
| ул. Ярославского, 300 Стационар |
| 159. | ППКОП Барьер Б-10 | шт | 1 |
| 6 | ИК- пасивный | шт | 26 |
| 160. | ИО- 102-26 | шт | 1 |
| 161. | Оповещатель световой Маяк 12с | шт | 1 |
| 162. | Клавиатура Барьер | шт | 1 |
| ул. Академика Образцова, 27 Филиал взрослой поликлиники |
| 163. | ППКОП Барьер Б-10 | шт | 1 |
| 164. | Извещатель КТС | шт | 1 |
| ул. Партизанская, 74 "Ж" Отделение профилактических осмотров |
| 165. | ППКОП Барьер Б-10 | шт | 1 |
| 166. | Извещатель КТС | шт | 1 |

**Состав оборудования. (Таблица № 3.)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перечень технических средств автоматической охранно-пожарной сигнализации** | **Ед. изм.** | **Кол-во** |
| 1 | Извещатель пожарный дымовой | шт. | 1549 |
| 2 | Извещатель охранный инфракрасный | шт. | 230 |
| 3 | Извещатель охранный магнитоконтактный | шт. | 206 |
| 4 | Извещатель охранный поверхностный, звуковой | шт. | 45 |
| 5 | Извещатель пожарный тепловой | шт. | 26 |
| 6 | Извещатель пожарный ручной | шт. | 109 |
| 7 | Извещатель оповещатель | шт. | 127 |
| 8 | Прибор приемо-контрольный (до 20 шлейфов) | шт. | 46 |
| 9 | Пульт управления | шт. | 18 |
| 10 | Блоки бесперебойного питания | шт. | 79 |
| 11 | Световой сигнализатор «ВЫХОД» | шт. | 85 |
| 12 | Светильники эвакуационного и резервного освещения | шт. | 96 |

2. Оказание услуг по техническому обслуживанию ОПС и СОУЭ должно осуществляться в соответствии с требованиями стандартов, технических регламентов и действующих нормативных документов:

Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Федеральный закон от 12.12.1994 №69-ФЗ «О пожарной безопасности»;

ППБ 01-03 «Правила пожарной безопасности в Российской Федерации»;

ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;

ГОСТ 12.4.009-83 «Пожарная техника для защиты объектов. Основные виды. Размещение и обслуживание»;

ГОСТ Р 54101-2010 Средства и системы обеспечения безопасности. Техническое обслуживание и текущий ремонт;

ГОСТ 12.3.006-75 «Эксплуатация водопроводных сооружений и сетей. Общие требования безопасности»;

СНиП 2.04.01-85\* «Внутренний водопровод и канализация зданий»;

НПБ 152-2000 «Техника пожарная. Рукава пожарные напорные. Технические требования пожарной безопасности. Методы испытаний»;

НПБ 154-2000 «Техника пожарная. Клапаны пожарных кранов. Технические требования пожарной безопасности. Методы испытаний»;

НПБ 155-2002 «Техника пожарная. Огнетушители. Порядок постановки огнетушителей на производство и проведения сертификационных испытаний»;

НПБ 166-97 «[Пожарная техника](http://www.fireman.ru/PTV/index.htm). Огнетушители. Требования к эксплуатации»;

НПБ 104-03 «Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях и сооружениях»;

НПБ 88-2001 «Установки пожаротушения и сигнализации. Нормы и правила проектирования»

НПБ 240-97 «Противодымная защита зданий и сооружений. Методы приемосдаточных и периодических испытаний»;

НПБ 05-93 «Порядок участия органов государственного пожарного надзора в работе комиссий по приемке в эксплуатацию законченных строительством объектов»;

РД 78.145-93. Пособие к руководящему документу «Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ»;

РД 25.964-90 «Система технического обслуживания и ремонта автоматических установок пожаротушения, дымоудаления, охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Организация и порядок проведения работ»;

РД 009-01-96 «Установки пожарной автоматики. Правила технического содержания»;

РД 009-02-96 «Установки пожарной автоматики. Техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт»;

РТМ 25.488-82 «Установки пожаротушения автоматические и установки пожарной, охранно-пожарной сигнализации. Нормативы численности персонала, занимающегося техническим обслуживанием и текущим ремонтом»;

СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»;

ВСН 25-09-68—85\* «Правила производства и приемки работ установки охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации»;

МДС 41-1.99 «Рекомендации по противодымной защите при пожаре» (к СНиП 2.04.05-91\*);

МГСН 3.01-01 «Жилые здания»;

3. Виды работ, выполняемых Подрядчиком в составе лицензируемого вида деятельности:

* монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ;
* монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем оповещения и эвакуации при пожаре и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ.

4. Перечень работ по плановому техническому обслуживанию систем ОПС и СОУЭ и периодичность их проведения приведены в Таблице № 4.

**Таблица № 4. Перечень и периодичность работ по плановому ТО систем ОПС и СОУЭ.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перечень работ** | **Периодичность обслуживания** |
| 1 | Проверка состояния монтажа, крепления и внешнего вида аппаратуры – внешний осмотр составных частей систем (приемно-контрольного устройства, извещателей, оповещателей, источников питания, шлейфов сигнализации и т.п.), состояния гибких соединений (переходов) на отсутствие механических повреждений, коррозии, грязи, прочности крепления, наличие пломб (печатей) | ежемесячно |
| 2 | Проверка срабатывания извещателей и работоспособность приемно-контрольных приборов и устройств – контроль рабочего положения выключателей и переключателей, исправности световой индикации, наличие защитных крышек, кожухов, пломб | ежемесячно |
| 3 | Проверка работоспособности основных и резервных источников электропитания, автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный | ежемесячно |
| 4 | Проверка работоспособности составных частей систем (приемно-контрольного устройства, извещателей, оповещателей, источников питания, шлейфов сигнализации и т.п., измерение параметров шлейфов сигнализации и.т.п.) | ежемесячно |
| 5 | Профилактические работы | ежемесячно |
| 6 | Проверка общей работоспособности системы, комплекса в целом | ежемесячно |
| 7 | Измерение сопротивления защитного и рабочего заземления | 1 раз в полгода |
| 8 | Измерение сопротивления изоляции электрических цепей | 1 раз в полгода |

5. Результаты проведения технического обслуживания регистрируются в журнале регистрации работ по техническому обслуживанию и ремонту ОПС.

6. Внеплановое техническое обслуживание ОПС проводится:

* при поступлении ложных сигналов тревоги с охраняемого объекта;
* при отказе аппаратуры;
* по заявке Заказчика;
* при ликвидации последствий неблагоприятных климатических, технологических и иных условий.

7. Ремонт технических средств ОПС включает:

* текущий ремонт шлейфов сигнализации – замена отдельных вышедших из строя компонентов (извещателей, установочных элементов, участков соединительных линий и т.п.);
* текущий ремонт аппаратуры – замена отказавших легкосъемных элементов.

8. В случае возникновения аварийных неисправностей, срабатывания ОПС и СОУЭ (поступления сигнала «тревоги») Исполнитель обязан в течение 2 (двух) часов восстановить работоспособность систем ОПС и СОУЭ.

9. Текущие работы по устранению неисправностей и ремонту оборудования должны осуществляться в течение 48 (сорока восьми) часов с момента поступления заявки от Заказчика.

10. Техническое обслуживание и ремонт осуществляются в условиях действующего лечебного учреждения, без остановки лечебного процесса.

11. Обязанности Исполнителя:

11.1. Исполнитель должен, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, иметь все необходимые документы, предоставляющие ему право оказывать услуги по техническому обслуживанию установок ОПС и СОУЭ. Ответственность за пожарную безопасность, технику безопасности, охрану труда и санитарно-гигиенический режим при осуществлении работ возлагается на Исполнителя. Персонал Исполнителя должен соблюдать правила внутреннего трудового распорядка и иные правила, действующие на территории Заказчика.

11.2. Исполнитель осуществляет техническое обслуживание систем ОПС и СОУЭ, заключающееся в поддержании работоспособности технических средств ОПС и СОУЭ путем их профилактических осмотров, а также ремонта в случае необходимости или по заявке Заказчика. Технология и качество оказываемых услуг должны удовлетворять требованиям действующих норм и правил.

11.3. Перед началом оказания услуг Исполнитель должен представить на согласование Заказчику график проведения технического обслуживание и ремонта по объектам обслуживания. Перечень и периодичность работ по техническому обслуживанию должны соответствовать типовым регламентам технического обслуживания ОПС и СОУЭ а также Спецификации.

11.4. Оказывать Услуги с применением оборудования, материалов и инструментов, соответствующих установленным требованиям законодательства, руководящих документов, действующих в сфере оказания услуг, являющихся предметом Договора.

11.5. Услуги должны оказываться не менее чем 3 (тремя) специалистами Исполнителя, имеющими образование по специальностям, связанным с монтажом и эксплуатацией оборудования систем ОПС и СОУЭ и имеющими стаж работы по специальности не менее 3-лет, а также группу электробезопасности не ниже III. Обязательное наличие не менее 1 (одного) сотрудника имеющего сертификат об обучении работе с интегральной системой охраны «Орион», с указанием должности по штатному расписанию.

11.6. В период оказания Услуг Исполнитель и Заказчик в лице уполномоченных представителей, ежемесячно производят комиссионное обследование объектов на предмет их соответствия требованиям технической укрепленности и составляют акт обследования технического состояния систем ОПС и СОУЭ по каждому объекту.

11.7. Исполнитель информирует Заказчика о техническом состоянии систем ОПС и СОУЭ, ее надежности при эксплуатации, о новых возможностях, организационных и технических решениях для обеспечения необходимого уровня охранно-пожарной безопасности. При необходимости проведения капитального ремонта систем ОПС и СОУЭ, Исполнитель направляет Заказчику рекомендации о проведении такого ремонта.

11.8. После проведения технического обслуживания Исполнитель обеспечивает опломбирование корпусов оборудования пломбами (наклейки с логотипом Исполнителя, и.т.д.), позволяющими производить их идентификацию принадлежности к Исполнителю и исключающими несанкционированное вскрытие приборов

11.9. Исполнитель производит замену аппаратуры и средств систем ОПС и СОУЭ на время их ремонта или приобретения новых, если они не подлежат ремонту, из собственного обменного фонда с последующей заменой на новое оборудование, приобретённое Заказчиком. Неисправное оборудование подлежит передаче Заказчику. Гарантийный срок на результат оказанных услуг (выполненных работ) должен быть не менее 12 месяцев. Если в гарантийный срок обнаружатся дефекты (недостатки) услуг, Исполнитель обязан устранить дефекты (недостатки) услуг за свой счет в согласованные Заказчиком сроки.

11.10. Исполнитель производит работы по перемещению аппаратуры и средств ОПС и СОУЭ в пределах одного наблюдаемого помещения в течение двух суток с момента подачи заявки Заказчиком.

11.11. Исполнитель обязан для оперативного реагирования на срабатывания системы пожарной сигнализации обеспечить вывод системы пожарной сигнализации (ПС) на пульт центрального наблюдения (ПЦН), а так же обеспечить бесперебойную передачу вышеуказанных сигналов на пульт подразделения пожарной охраны. На объектах указанных в п. 1.1. настоящего Технического задания, Исполнитель за свой счет производит установку объектового оборудования, обеспечивает его круглосуточный мониторинг и передачу сигнала на пульт подразделения пожарной охраны, а также выполняет техническое облуживание (установленное Исполнителем оборудование подлежит возврату по окончанию срока действия Контракта). Объекты Заказчика, которые должны быть оснащены устройствами вывода сигнала о срабатывании ПС на пульт подразделения пожарной охраны, в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», относятся к классу функциональной опасности Ф1.1. В соответствии с пунктом 14.4 раздела 14 СП 5.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» на вышеуказанных объектах извещения о пожаре передаются в подразделения пожарной охраны в автоматическом режиме без участия персонала объектов и любых организаций, транслирующих эти сигналы.

11.12. Исполнитель обеспечивает круглосуточный прием и выполнение заявок Заказчика на устранение неисправностей систем ОПС и СОУЭ. Исполнитель так же дает рекомендации по устранению неисправностей по телефону.

11.13. Исполнитель оказывает техническую помощь Заказчику в вопросах эксплуатации систем ОПС и СОУЭ (проведение инструктажа, составление инструкций по эксплуатации, выдачу технических рекомендаций по улучшению работы системы и т.д.).

11.14. Исполнитель обеспечивает проведение профилактических работы в системах ОПС и СОУЭ в период, когда объект не находится в режиме охраны.

11.15. Исполнитель подготавливает, подписывает и передает Заказчику техническую документацию, необходимую для надлежащего оказания услуг, согласно требованиям нормативных и руководящих документов в сфере технического обслуживания ОПС и СОУЭ.

11.16. Исполнитель обеспечивает согласование документации, передаваемой Заказчику по результатам оказания Услуг, с соответствующими организациями и государственными органами, если законодательством Российской Федерации установлены обязательные требования, предусматривающие согласование такими организациями или органами результата Услуг, являющихся предметом Договора, и в минимально возможные сроки за свой счет исправлять работу по замечаниям указанных органов.

11.17. Исполнителем по каждому объекту обслуживания должен быть заведен журнал регистрации работ по техническому обслуживанию и ремонту систем ОПС и СОУЭ. В нем должны быть зафиксированы все работы по техническому обслуживанию, в том числе ремонту и контролю качества.

11.18. Обеспечить конфиденциальность сведений об объекте, хранимых материальных ценностях, ответственных лицах, кодах, паролях, принципах организации систем сигнализации на объекте, степени его защищенности и других сведений, связанных с безопасностью объектов Заказчика.

12. **Организация и порядок оказания услуг.**

* 1. В течение 3 (трех) календарных дней с момента заключения договора Исполнитель назначает ответственное лицо для взаимодействия с Заказчиком по вопросам исполнения договора и направляет заказчику список сотрудников, выделенных для оказания услуг Заказчику, с указанием их фамилии, имени, отчества, должности по штатному расписанию и контактных телефонов. Также Исполнитель направляет Заказчику документы, подтверждающие соответствие сотрудников Исполнителя требованиям, указанным в п. 11.5. настоящего технического задания.
	2. Первичное обследование. В течение 5 (пяти) календарных дней с момента заключения Контракта Исполнитель организует и проводит первичное обследование установок ОПС и СОУЭ на объектах Заказчика с целью определения их технического состояния.
		1. При этом Исполнитель обязуется:

- согласовать с Заказчиком дату проведения первичного обследования;

- направить на первичное обследование квалифицированных специалистов, аттестованных по «Правилам технической эксплуатации электроустановок потребителей»;

- соблюдать при проведении работ правила пожарной безопасности, техники безопасности и внутреннего трудового распорядка, действующего на территории Заказчика;

- составить Акт первичного обследования на каждый объект.

* + 1. Для участия в комиссии по проведению обследования Заказчик обеспечивает:

- допуск Исполнителя на территорию объектов;

- перед началом работы проводит инструктаж представителей Исполнителя по правилам техники безопасности и пожарной безопасности, действующим на объекте.

* + 1. Работы по первичному обследованию состоят из:

- проверки наличия эксплуатационной, проектной и приёмо-сдаточной документации;

- проверки соответствия монтажа установок пожарной автоматики проектной или исполнительной документации;

- комплексной проверки работоспособности установок ОПС и СОУЭ.

* 1. В течение 3 (трёх) календарных дней с момента подписания Акта первичного обследования Исполнитель оформляет и передаёт Заказчику следующую документацию:

- Журнал регистрации работ по ТО и ППР;

- Журнал учета вызовов;

- Журнал учёта неисправностей и отказов;

- График проведения ТО и ППР;

- Инструкцию по эксплуатации систем ОПС и СОУЭ;

- Регламент работ.

* 1. Устранение неисправностей и приведение установок в рабочее состояние.
		1. На основании Акта первичного обследования систем пожарной автоматики в течение 10 (десяти) календарных суток после его подписания Исполнитель за свой счет устраняет выявленные неисправности и приводит системы ОПС и СОУЭ в дежурный (автоматический) режим. Системы СОУЭ должны работать в автоматическом режиме и запускаться по команде управления от автоматической пожарной сигнализации. На устройстве записи СОУЭ должны быть записаны сообщения на русском языке.
		2. Введение установок в дежурное (автоматическое) рабочее состояние оформляется двухсторонним Актом не позднее, чем через 3 (трое) календарных суток после устранения неисправностей и приведения систем ОПС и СОУЭ в дежурное (автоматическое) рабочее состояние.
	2. В течение 5 (пяти) календарных дней с момента заключения Контракта, Исполнитель, на объектах, указанных в Таблице № 1. настоящего Технического задания, за свой счет производит установку объектового оборудования для передачи информации о сработках пожарной сигнализации на пульт центрального наблюдения (ПЦН), а так же организовывает вывод сигнала о срабатывании на пульт подразделения пожарной охраны.

Приложение к заявке:

1. Коммерческое предложение ООО ЧОО " Бульдог"
2. Коммерческое предложение ООО ОА "СЭЙВ"
3. Коммерческое предложение ООО "Орион-технологии"
4. Коммерческое предложение ООО ОА «Наследие»
5. Коммерческое предложение ООО ЧОП"Сибирь СУЭК"

Либо: Локальный сметный ресурсный расчет на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
|  |
|  |

Руководитель структурного подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Подпись ФИО